



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
САКСКИЙ РАЙОН
СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
ВЕРЕСАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
17 – я сессия II созыва**

РЕШЕНИЕ

«21» декабря 2020 г.

с. Вересаево

№ 79

Об утверждении Порядка и условий заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны администрации Вересаевского сельского поселения Сакского района Республики Крым

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", Вересаевский

сельский совет Р Е Ш И Л :

1. Утвердить Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны администрации Вересаевского сельского поселения Сакского района Республики Крым.

2. Обнародовать настоящее постановление на официальном Портале Правительства Республики Крым – <http://rk.gov.ru>, на странице Сакского района (sakimo.rk.gov.ru) в разделе - Муниципальные образования Сакского района, подраздел – Вересаевское сельское поселение, на информационном стенде администрации Вересаевского сельского поселения, расположенного по адресу: Республика Крым, Сакский район, с. Вересаево, пер. Строительный, 3, а также на официальном сайте муниципального образования Вересаевское сельское поселение Сакского района Республики Крым – www.veresaevskoe.ru в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования («Интернет»).

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам законности регламента информационной политики, бюджету и финансам Вересаевского сельского совета Сакского района Республики Крым.

**Председатель Вересаевского сельского совета-
глава администрации
Вересаевского сельского поселения**

С.М.Скумпа

**Приложение
к решению 17 – й сессии Вересаевского
сельского совета 2 – го созыва
от 21.12.2020 № 79**

**Порядок
и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений
со стороны администрации Вересаевского сельского поселения
Сакского района Республики Крым**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с ч. 8 статьи 4 Федерального закона от 1 апреля 2020 года N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон) и устанавливает условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны администрации Вересаевского сельского поселения Сакского района Республики Крым.

2. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением соглашения о защите и поощрении капиталовложений, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом.

3. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается не позднее 1 января 2030 года.

4. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений должно содержать следующие условия:

4.1. описание инвестиционного проекта, в том числе характеристики товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, сведения об их предполагаемом объеме, технологические и экологические требования к ним;

4.2. указание на этапы реализации инвестиционного проекта, в том числе:

а) срок получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта;

б) срок государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, результаты интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации (в применимых случаях);

в) срок введения в эксплуатацию объекта, создаваемого, модернизируемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта (в применимых случаях);

г) срок осуществления капиталовложений в установленном объеме, не превышающий срока применения стабилизационной оговорки, предусмотренного Федеральным законом;

д) срок осуществления иных мероприятий, определенных в соглашении о защите и поощрении капиталовложений;

4.3. сведения о предельно допустимых отклонениях от параметров реализации инвестиционного проекта, указанных в Федеральном законе (в пределах 25

процентов). Значения предельно допустимых отклонений определяются в соответствии с порядком, установленным Правительством Российской Федерации, при этом объем вносимых организацией, реализующих проект, капиталовложений не может быть менее величин, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона;

4.4. срок применения стабилизационной оговорки в пределах сроков, установленных Федеральным законом;

4.5. условия связанных договоров, в том числе сроки предоставления и объемы субсидий, бюджетных инвестиций, указанных в пункте 1 части 1 статьи 14 Федерального закона, и (или) процентная ставка (порядок ее определения) по кредитному договору, указанному в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона, а также сроки предоставления и объемы субсидий, указанных в пункте 2 части 3 статьи 14 Федерального закона;

4.6. указания на обязанность публично-правового образования (публично-правовых образований) осуществлять выплаты за счет средств соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации в пользу организации, реализующей проект, в объеме, не превышающем размера обязательных платежей, исчисляемых организацией, реализующей проект, для уплаты в соответствующие бюджеты публично-правовых образований, являющихся сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в связи с реализацией инвестиционного проекта за исключением случая, если Российская Федерация приняла на себя обязанность возместить организации, реализующей проект, убытки, а именно налога на прибыль организаций, налога на имущество организаций, транспортного налога, налога на добавленную стоимость (за вычетом налога, возмещенного организацией, реализующих проект), ввозных таможенных пошлин, акцизов на автомобили легковые и мотоциклы:

а) на возмещение реального ущерба в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 12 Федерального закона, в том числе в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 14 Федерального закона;

б) на возмещение понесенных затрат, предусмотренных статьей 15 Федерального закона (в случае, если публично-правовым образованием было принято решение о возмещении таких затрат);

4.7. порядок предоставления организацией, реализующей проект, информации об этапах реализации инвестиционного проекта;

4.8. порядок разрешения споров между сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений;

4.9. иные условия, предусмотренные Федеральным законом.

5. Решение о заключении соглашения принимается в форме постановления администрации Вересаевского сельского поселения.

6. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается с организацией, реализующей проект, при условии, что такое соглашение

предусматривает реализацию нового инвестиционного проекта в одной из сфер российской экономики, за исключением следующих сфер и видов деятельности:

- 1) игорный бизнес;
- 2) производство табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива (ограничение применимо к жидкому топливу, полученному из угля, а также на установках вторичной переработки нефтяного сырья согласно перечню, утвержденному Правительством Российской Федерации);
- 3) добыча сырой нефти и природного газа, в том числе попутного нефтяного газа (ограничение неприменимо к инвестиционным проектам по сжижению природного газа);
- 4) оптовая и розничная торговля;
- 5) деятельность финансовых организаций, поднадзорных Центральному банку Российской Федерации (ограничение неприменимо к случаям выпуска ценных бумаг в целях финансирования инвестиционного проекта);
- 6) строительство (модернизация, реконструкция) административно-деловых центров и торговых центров (комплексов), а также жилых домов.